

Заключение о результатах публичных слушаний

от «16» февраля 2026 г.
(дата оформления)

по проекту решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 43:40:000381:1301 в части увеличения максимального процента застройки с 50 % до 60,6 %, уменьшения минимального отступа от красной линии улицы с 5 до 0 метров от точки 4 до точки 6, уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 до 1 метра от точки 8 до точки 9 согласно чертежу градостроительного плана от 22.09.2025 № РФ-43-2-06-0-00-2025-1089-0 земельного участка с кадастровым номером 43:40:000381:1567 по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Никитская, з/у 179, расположенного в границах территориальной зоны «Ж-3А. Зона секционной среднеэтажной жилой застройки».

(наименование проекта)

Количество участников публичных слушаний: – 1.

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний от 16.02.2026.

В период проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний внесены предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

№ п/п	Граждане, являющиеся участниками публичных слушаний, постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1.	–	–	–

№ п/п	Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
1	2	3	4
1.	–	–	–

Выводы по результатам публичных слушаний:

Комиссией по землепользованию и застройке города Кирова принято решение рекомендовать предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства с кадастровым номером 43:40:000381:1301 в части увеличения максимального процента застройки с 50 % до 60,6 %, уменьшения минимального отступа от красной линии улицы с 5 до 0 метров от точки 4 до точки 6, уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 до 1 метра от точки 8 до точки 9 согласно чертежу градостроительного плана от 22.09.2025 № РФ-43-2-06-0-00-2025-1089-0 земельного участка с кадастровым номером 43:40:000381:1567 по адресу: Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Никитская, з/у 179, расположенного в границах территориальной зоны «Ж-3А. Зона секционной среднеэтажной жилой застройки».

Блокировка объекта капитального строительства по границе земельного участка с кадастровым номером 43:40:000381:1567 в точках 1-2-3 согласно чертежу градостроительного плана от 22.09.2025 № РФ-43-2-06-0-00-2025-1089-0 возможна при условии соблюдения технических регламентов, в том числе норм и правил пожарной безопасности, и согласования с правообладателями объекта капитального строительства, расположенного на смежном земельном участке (протокол Комиссии от 09.02.2026 № 67).

Представители органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний:

Председатель комиссии
по землепользованию и застройке
города Кирова, заместитель
главы администрации города Кирова

О.Г. Созинов

Заместитель председателя комиссии
по землепользованию и застройке
города Кирова, начальник департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Кирова

Е.В. Донскова

Секретарь комиссии по землепользованию
и застройке города Кирова, заведующий
сектором по градостроительному
зонированию департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Кирова

Е.Г. Кузницына